

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО Г. СЕВАСТОПОЛЮ

Особенности порядка исчисления и уплаты имущественных налогов физических лиц в 2025 году

Докладчик: Хабаров Андрей Александрович,
заместитель начальника отдела камерального контроля
в сфере налогообложения имущества
2025 год

Имущественные налоги физических лиц

**Транспортный
налог**

**Глава 28 НК РФ
Закон г. Севастополя от
14.11.2014 №75-ЗС**

с 01.01.2015

**Земельный
налог**

**Глава 31 НК РФ
Закон г. Севастополя от
26.11.2014 №81-ЗС**

с 01.01.2015

**Налог на
имущество**

**Глава 32 НК РФ
Закон г. Севастополя от
27.11.2020 №614-ЗС**

с 01.01.2021
10% ограничение

Особенности исчисления налога на имущество в отношении объектов, указанных в пп. 1 и 2 п. 1 ст. 378.2 НК РФ



Правительство Севастополя

Официальный портал органов государственной власти

Город Власть Документы Контакты Обращения граждан Инфо-центр



🏠 > Власть > Органы исполнительной власти > Департамент по земельным и имущественным отношениям > Инспекция по контролю за использованием объектов недвижимости ДИЗО > Контрольная деятельность

приказ 30.11.2023 _209



[Скачать \(252.48 Мб\)](#)

Скачано: 138 раз

Дата опубликования: 30 ноября 2023

Приказ №231 от 29.11.2024 "О утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость"



[Скачать \(4.67 Мб\)](#)

Скачано: 262 раза

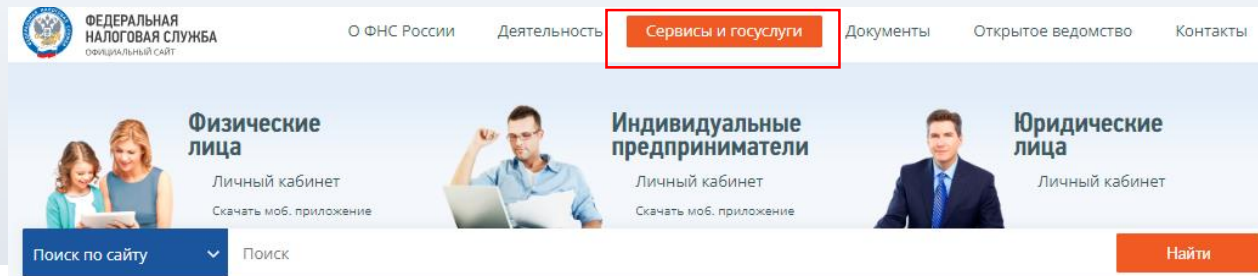


[Скачать \(330.2 Кб\)](#)

Скачано: 414 раз

Дата опубликования: 29 ноября 2024

Сервисы ФНС России



Налоговые калькуляторы

- > Налоговый калькулятор - Расчет стоимости патента
- > Калькулятор расчёта страховых взносов
- > Калькулятор транспортного налога ФЛ
- > Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц
- > Калькулятор по расчету налоговой нагрузки
- > Выбор подходящего режима налогообложения

Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам

Выберите вид налога, налоговый период и территорию:

- Вид налога:
- Транспортный налог
 - Земельный налог
 - Налог на имущество организаций
 - Налог на имущество ФЛ

Налоговый период: 2022

Субъект Российской Федерации: 92 - город Севастополь

Поиск по реквизитам нормативного правового акта

Очистить форму

Найти

Оставить отзыв

О сервисе

Информация о принадлежности к льготной категории

Чем Вам помочь?

ПЕТРОВА ВАЛЕНТИНА МИХАЙЛОВНА

← Сведения

Персональные данные

Свидетельство ИНН

Счета

Льготы

Сведения о бизнесе

Инспекции

История действий

ИНН	51
Дата рождения	
Место рождения	,,РЕС I,,ГОР.СЕВАСТОПОЛЬ,,,,
Вид документа ?	Паспорт гражданина Российской Федерации
Серия и номер документа ?	47
Дата выдачи документа ?	16
Кем выдан документ ?	ОТДЕ

① Сведения

⚙️ Настройки профиля

↪️ Выход

Информация о принадлежности к льготной категории

Чем Вам помочь?

ПЕТРОВА ВАЛЕНТИНА
МИХАЙЛОВНА

← Сведения

Персональные данные

Свидетельство ИНН

Счета

Льготы

Сведения о бизнесе

Инспекции

История действий

Пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством

Дата начала 03.05.2005

[Заявить льготу](#)

Основные категории физических лиц, пользующихся налоговыми льготами (вычетами) по имущественным налогам

	Налог на имущество ФЛ	Земельный налог ФЛ	Транспортный налог ФЛ
	ст. 407 НК РФ, ст. 3 Закона 614-ЗС от 27.11.2020	ст. 391 НК РФ	ст. 5 Закона 75-ЗС от 14.11.2014
Пенсионеры , предпенсионеры	не облагается 1 объект имущества определённой категории (квартира, дом, гараж)	вычет на 600м ²	нет льготы
Инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды			не облагается 1 ТС до 150 л.с
Ветераны ВОВ, ветераны боевых действий			
Герои СССР, Герои РФ, лица, награжденные орденом Славы трех степеней			
Лица, пострадавшие на Чернобыльской АЭС, ПО «Маяк», «Семипалатинском полигоне»			
Военнослужащие , члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, участники СВО, члены их семей			нет льготы
Многодетные семьи	доп вычет 5 (7) м ² на каждого ребенка	вычет на 600м ²	1 ТС до 200 л.с., 50% на ТС до 100 л.с.

Способы получения налогового уведомления

Личный кабинет налогоплательщика ФЛ



МФЦ

Многофункциональный
центр предоставления
государственных услуг



